

Pronájem komerčního prostoru 99m², Brandýs nad Labem

Masarykovo náměstí, 25001, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

40 000 Kč

za měsíc

+ kauce 40.000,-Kč,
+ elektřina, plyn se převádí
na nájemce, + provize RK
40.000,-Kč

Plocha kanceláří:	99 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu komerční prostory na Masarykově náměstí v Brandýse nad Labem. Nepřetržitě od roku 1908, tedy 118 let, sloužily k prodeji drogistického zboží, naposledy 35 let jako Drogerie Parfumerie Copák. Tyto prostory budou uvolněny koncem dubna, kdy začne jejich rozsáhlá rekonstrukce, která bude probíhat ve spolupráci s dalším nájemcem. Neváhejte proto a ozvěte se co nejdříve. Prodejna o celkové výměře 99 m² je členitá, má více částí (37,44 m²; 28,9 m²; 11,16 m²; 17,85 m² a 2,8 m²). Z průjezdu domu má druhý vstup pro zaměstnance. Nabízené prostory mají vlastní sociální zařízení. Vytápění si nájemce reguluje dle vlastní potřeby, je zde instalován plynový kotel. Vodné a stočné je účtováno dle spotřeby. Na dodávku plynu a elektrické energie si nájemce uzavírá vlastní smlouvu s dodavatelem.



Vyřizuje

Ilona Biliková

Tel.: 605457150

GSM: 605457150

E-mail: reality.bilikova@seznam.cz