

Pronájem byt 1+kk, 43^m

Kostelní, 37004, České Budějovice

11 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie
2.400,- Kč

| | | | |
|------------------------------|---------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 1+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 43 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu příjemný byt o dispozici 1+kk situovaný v bytovém domě v širším centru Českých Budějovic, pouhých 5 minut chůze od náměstí Přemysla Otakara II. Byt se nachází v 1. vyvýšeném patře a nabízí komfortní plochu 43 m².

Byt je nabízen jako nevybavený, k dispozici je kuchyňská linka, koupelna a šatní skříň (viz fotografie). Velkou výhodou je oddělená koupelna a toaleta. Součástí bytu je také praktická místnost, kterou lze využít jako kumbál, spíž nebo úložný prostor. K bytu náleží sklep o velikosti 3 m². Parkování je možné pohodlně přímo před domem.

Měsíční nájemné činí 11.500 Kč + zálohy na energie 2.400 Kč.

Provize realitní kanceláře je 11.500 Kč + DPH.

Vratná kauce se nepožaduje.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost - v docházkové vzdálenosti se nachází obchody, restaurace, kavárny, lékárna, školy i školky. Výborná je také dopravní dostupnost, zastávky MHD jsou v blízkosti domu. Centrum města s veškerým kulturním i společenským vyžitím máte doslova na dosah ruky. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117390.



Vyřizuje

Michaela Horák

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz