

## Pronájem, byty/3+kk, 79.49 m<sup>2</sup>, Pražská 1734, 54301 Vrchlabí, Trutnov [ID 84716]

Pražská, Vrchlabí

**35 000 Kč**

za měsíc

včetně poplatků SVJ

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	136.41 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásný, nově zrekonstruovaný byt ve Vrchlabí, který zaujme nejen svým moderním provedením, ale především výjimečnou terasou s nádherným výhledem na hory.

Byt má celkovou plochu 79,49 m<sup>2</sup>, k němu náleží prostorná terasa o velikosti 54,72 m<sup>2</sup>, která poskytuje ideální místo pro relaxaci, posezení s přáteli nebo ranní kávu s výhledem do okolní přírody. Součástí je také sklep o velikosti 2,2 m<sup>2</sup>, který nabízí praktický úložný prostor.

Interiér bytu prošel rekonstrukcí a nabízí příjemné, moderní a světlé bydlení, které splní očekávání i náročnějších nájemců.

Velkým benefitem této nemovitosti je právě terasa – jedinečný prostor, který z bytu dělá něco výjimečného. Výhled na hory a klidná atmosféra Vrchlabí, které je vstupní branou do Krkonoš, vám zajistí pocit soukromí i každodenní pohody.

Nájemné činí 35 000 Kč měsíčně včetně poplatků  
Zvlášť se hradí pouze elektřina a internet.

Byt je ideální pro ty, kteří hledají komfortní bydlení v přírodě s výbornou dostupností služeb a zároveň chtějí mít hory doslova na dosah.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka****Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)