

## Prodej zahrady, 534 m<sup>2</sup>, Velké Albrechtice

74291, Velké Albrechtice

**Neuvedeno**  
za nemovitost

Cena u makléře

<b>Celková plocha:</b>	534 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	zahrada
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji zahradu s chatou v obci Velké Albrechtice o celkové výměře 534 m<sup>2</sup>, situovanou v klidné a dlouhodobě využívané zahrádkářské lokalitě s dobrou dostupností.

Na pozemku se nachází starší dřevěná chata o výměře cca 20 m<sup>2</sup> s navazující zastřešenou pergolou, která vytváří příjemné zázemí pro posezení i relaxaci za nepříznivého počasí. Zahrada nabízí dostatek prostoru jak pro pěstování, tak pro odpočinek i případné úpravy podle vlastních představ.

Na pozemek je přivedena elektřina a k dispozici je pitná voda z vodovodního řádu. Lokalita nabízí kombinaci soukromí, klidného prostředí a dobré dostupnosti do okolních obcí i měst.

Zahrada je vhodná jak pro rekreační využití, tak jako dlouhodobá investice do vlastního zázemí v příjemném prostředí. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě kontaktujte.



Vyřizuje

**Šlechta Filip****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)