

## Pronájem bytu 1+kk s balkónem

V Horkách, 14000, Praha 4, Praha

**13 700 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	24 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Individuální; Plynovod	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému pronájmu nabízíme nově zrekonstruovaný byt 1+kk.

Byt je k dispozici ihned, dle domluvy.

Hledáme spolehlivého a slušného nájemníka, který bude o byt pečovat, s doložitelnými příjmy. Byt je svou velikostí a charakterem vhodný spíše pro 1 osobu.

Prosím o odeslání formuláře, kde prosím napište nějaké informace o Vás, kdy byste se mohli nastěhovat...

- Okna: plastová s dvojskly
- Podlahy: keramická dlažba, laminát
- Topení: plynové waw
- Ohřev vody: bojler
- Walk-in sprcha, závěsná toaleta
- Kuchyň Ikea: trouba, indukční dvojplotýnka, digestoř s odtahem

Orientační velikost místností:

Hlavní pokoj: 15,6 m<sup>2</sup>

Předsíň: 3,41 m<sup>2</sup>

Koupelna: 3 m<sup>2</sup>

-----  
Celkem: 22 m<sup>2</sup>

+ balkón 2 m<sup>2</sup>

Finanční přehled:

Měsíční nájemné: 13 700 Kč

Měsíční poplatky: 800 Kč

Jistota (kauce): 1 měsíční nájem

Provize RK: 1 měsíční nájemné + DPH

- elektřina a plyn přepis na nájemníka

Pro více info mi neváhejte zavolat/napsat.

---



Vyřizuje

**Ivo Čech**

**Tel.:** +420 730684252

**GSM:** +420 730684252

**E-mail:** [ivo.cech@qara.cz](mailto:ivo.cech@qara.cz)