

Investiční příležitost u Prahy - orná půda naproti nové výstavbě v Úvalech

Úvaly

1 000 000 Kč
za nemovitost

Cena zahrnuje právní servis, advokátní úschovu i provizi realitní kanceláře.

Celková plocha:	6 432 m ²	Druh pozemku:	zemědělská
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek na okraji obce Úvaly u Prahy, situovanou v bezprostřední blízkosti stávající zástavby rodinných domů. Pozemek je dlouhodobě obhospodařovaný a udržovaný v dobrém stavu.

Velkou přidanou hodnotou této nabídky je její poloha - přímo naproti se aktuálně rozvíjí lokalita s nově vznikajícími stavebními pozemky, což z této nemovitosti činí zajímavou příležitost nejen pro zemědělské využití, ale především jako dlouhodobou investici s potenciálem budoucího zhodnocení.

Na prodej jsou tyto parc. č. 3983/15 - 6212 m² (orná půda), 3984/24 - 220 m² (ostatní plocha).

Úvaly u Prahy patří mezi vyhledávané lokality díky rychlé dostupnosti do Prahy a postupnému rozvoji rezidenční výstavby. Pozemek tak představuje ideální kombinaci klidného prostředí a strategické investice do budoucna.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ivana Hilton

Tel.: 222 524 840

GSM: +420777448880

E-mail: ivana.hilton@re-max.cz