

## Pronájem obchodního prostoru ve Zlatém Jablku, Zlín, 55m<sup>2</sup>

náměstí Míru, 76001, Zlín

### Neuvedeno

za měsíc

info v RK, bez DPH, včetně provize, cena k jednání

|                          |                       |                               |                          |
|--------------------------|-----------------------|-------------------------------|--------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 55 m <sup>2</sup>     | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                  |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý           | <b>Druh prostor:</b>          | Obchodní                 |
| <b>Ostatní:</b>          | Výtah                 | <b>Umístění objektu:</b>      | centrum obce             |
| <b>Doprava:</b>          | silnice; MHD; autobus | <b>Komunikace:</b>            | asfaltová                |
| <b>Elektřina:</b>        | Elektro - 230 V       | <b>Voda:</b>                  | Vodovod                  |
| <b>Telekomunikace:</b>   | Internet              | <b>Topení:</b>                | Ústřední - dálkové; Jiné |
| <b>Odpad:</b>            | Kanalizace            | <b>Energetická náročnost:</b> | B - Velmi úsporná        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu moderní obchodní prostor ve Zlatém Jablku, obchodním domě v samotném centru Zlína. Prostory se nachází v přízemí, hned u hlavního vchodu z ulice Dlouhá.

Prodejna je kompletně stavebně dokončena a připravena k okamžitému užívání. Prostor disponuje hotovou podlahou, výkladem, sádkartonovými úpravami včetně plného podhledu, instalovaným osvětlením, vzduchotechnikou (chlazení a vytápění), EPS čidly a sprinklerovým systémem.

Výhodou je také zaštitění, podpora a spolupráce s obchodním domem Zlaté Jablko. Díky rozmanité nabídce obchodů, restaurací a kaváren generuje silný a stabilní zákaznický provoz.

Dále také:

- možnost reklamních polepů velkoformátové výlohy za účelem větší viditelnosti
- přízemí
- bezbariérový přístup - pohodlný vstup pro klienty i personál
- snadné parkování pro vaše zákazníky v přilehlých garážích
- výborná dopravní dostupnost - MHD, autobus, vlak, silniční tahy
- možnost přístupů z různých směrů - výhodné pro pěší či zásobování a naskladňování
- vlastní toaleta

Prostory jsou k dispozici k pronájmu ihned.

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte mě kontaktovat pro více informací a domluvu osobní prohlídky.  
Kateřina Šulcová, realitní makléřka Explicit Reality



Vyřizuje

**Kateřina Šulcová**

**Tel.:** 773 022 220

**GSM:** +420 773 022 220

**E-mail:** [info@explicitreality.cz](mailto:info@explicitreality.cz)