

## Prodej bytu 3+kk, 47 m<sup>2</sup>, Horní Slavkov, ul. Zahradní

**1 890 000 Kč**  
za nemovitost

Zahradní, 35731, Horní Slavkov

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	47 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 47 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné části města Horní Slavkov, v ulici Zahradní. Byt je situován v posledním domě ve slepé ulici, což zajišťuje maximální klid, minimum provozu a příjemné bydlení bez ruchu.

Velkou výhodou je, že se byt prodává včetně nábytku, takže je připraven k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic, případně je ideální jako hotová investice k pronájmu.

Dům se nachází v lokalitě s dobrou občanskou vybaveností a dostupností - v blízkosti jsou obchody, škola, školka i další služby. Parkování je možné v okolí domu. Klidná lokalita v kombinaci s praktickou dispozicí dělá z této nabídky zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici.

Nemovitost představuje velmi zajímavou investiční příležitost, a to zejména díky své dispozici, vybavení a klidné lokalitě, která je atraktivní pro nájemní bydlení.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Mareček Nikolas**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)