

Pronájem bytu 1+kk, 30m², Olomouc

Wolkerova, Olomouc

13 000 Kč

za měsíc

+ 4 200 Kč zálohy na energie a služby + vratná kauce + provize RK.

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.7
Balkón:	2 m ²	Sklep:	2 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	dálnice; silnice
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní pronájem bytu 1+kk v Olomouci na ulici Wolkerova. Byt má výměru 30 m² a nachází se ve druhém nadzemním podlaží domu.

Po vstupu do bytu se dostáváme do chodby, kde po pravé straně je prostorná vestavěná skříň. Na pravé straně se nachází moderní koupelna s wc a sprchovým koutem. Je zde pamatováno na pračku, díky vysokým stropům je bezproblémové umístit také sušičku. V obytné místnosti je moderní kuchyňská linka s varnou deskou a elektrickou troubou. Odtah par je pomocí vestavěné digestoře. Kuchyňská linka je osvětlená stylovým LED osvětlením. Z této místnosti je vstup na balkon. K dispozici také skladovací kóje, která je umístěna na stejném podlaží jako byt.

Tento byt se nachází ve velmi oblíbené a nově vybudované lokalitě Zlaté terasy. Jedná se o moderní bydlení v bezprostřední blízkosti samotného centra Olomouce. Nedaleko zastávka tramvaje Wolkerova, jen dvě zastávky od historického centra. V přízemí budovy je obchod s potravinami Penny.

Měsíční náklady cca 4 200 Kč včetně záloh na elektřinu. Byt je k dispozici od 1.5.2026.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat přes email nebo na uvedeném telefonním čísle.



Vyřizuje

Vladimír Němec

GSM: +420 799 011 040

E-mail: vladimir.nemec@century21.cz