

**Pronájem, Byty 1+kk centrum, 29 m<sup>2</sup> - Zlín**

Kvítková, 76001, Zlín

**9 000 Kč**

za měsíc

+ 1.800,- zálohy na  
energie + 500,- el., +  
provize RK

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	4	<b>Počet podlaží v domě:</b>	10
<b>Celková podlahová plocha:</b>	29 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Výška stropu:</b>	2.65	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** ID 02718

Explicit Reality & Dagmar Machová Vám nabízí k dlouhodobému pronájmu útulný byt o dispozici 1+kk v centru města Zlína na ulici Kvítková 80.

Byt o rozloze 29 m<sup>2</sup> je po kompletní rekonstrukci v budově se 2 výtahy.

Součástí bytu jsou ve vstupní chodbě nové vestavěné skříně s úložným prostorem na oblečení, botník a prostor pro lednici. V koupelně najdete prostorný sprchový kout, WC, umyvadlo se zrcadlem a topný žebřík. Dále je zde kuchyňská linka s dřezem, která disponuje sklokeramickou deskou a prostorem pro pračku a mikrovlnou troubu. V kuchyni je dostatek místa na potraviny i nádobí. Přes průchozí kuchyňku se dostanete do prostorného pokoje, který je nevybaven a umožňuje Vám si jej zařídit dle Vašich představ.

Byt je umístěn v žádané lokalitě centra města v těsné blízkosti mnoha restaurací, obchodů s potravinami, lékárnou i MHD. Je vhodný jak pro studenty, páry tak i jednotlivce.

Nezapomeňte si prohlédnout jedinečnou 3D prohlídku bytu, kde si prostor můžete prohlédnout detailněji.

Menší (klidné) zvířata jsou povolena.

V případě, že Vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat pro bližší informace, případně sjednání prohlídky.

Cena nájemného je 9.000,- + zálohy za služby 1.800,- při bydlení 1 osoby/ 2.800,- při bydlení 2 osob + zálohy za elektřinu si hradí nájemník sám dodavateli (E.OE). Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce v hodnotě 20.000,- a odměna RK při rezervaci prostoru pronájmu .

Dostupnost aktuálně volného bytu na dotaz u makléřky Dagmar Machová tel:774433282, nebo přes odkaz emailem.



Vyřizuje

**Dagmar Machová**

**Tel.:** 773 022 220

**GSM:** +420 773 022 220

**E-mail:** [info@explicitreality.cz](mailto:info@explicitreality.cz)