

Pronájem luxusního bytu 2+kk s balkonem, 63,8 m², garážové stání, sklep - Praha 9, Prosek

Nad Krocínkou, 19000, Praha 9, Praha

23 900 Kč

za měsíc

+popl. 4000

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje Nabízíme k pronájmu moderní a světlý byt o dispozici 2+kk s balkonem a celkovou plochou 63,8 m², situovaný v 1. patře cihlového domu s výtahem, v klidné a vyhledávané lokalitě Praha 9 - Prosek, ulice Na Vysočanských vinicích.

Byt disponuje prostornou vstupní chodbou, ze které je vstup do dvou samostatných pokojů a koupelny. Obývací pokoj s kuchyňským koutem nabízí krásný, ničím nerušený výhled na Prahu. Kuchyňská linka je plně vybavena spotřebiči - lednice, myčka, elektrická trouba, varná deska a digestoř.

Koupelna je vybavena vanou, toaletou, pračkou a oknem, které zajišťuje dostatek denního světla. V ložnici se nachází velká vestavěná skříň se zrcadlem, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

K bytu náleží garážové stání a sklep, vše již zahrnuto v ceně nájmu. Dům je situován ve svahu, což přispívá k příjemnému výhledu a klidné atmosféře.

Lokalita nabízí velmi dobrou dopravní dostupnost a kompletní občanskou vybavenost v okolí.

Byt je k nastěhování od 1. 7. 2026.

Cena:

Nájemné: 23.900 Kč / měsíc

Poplatky: 4.000 Kč / měsíc

Elektřina: převod na nájemníka

Vratná kauce: 28.000 Kč

Provize RK

Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte realitního specialistu. Ev. číslo: 655450.



Vyřizuje

Jana Humlová, DiS.**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 603 776 931**E-mail:** humlova@dumrealit.cz