

Byt 3+1 v srdci Otrokovic

Na Uličce, Otrokovice

Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 na ulici Na Uličce v Otrokovicích. Jedná se o jednotku v osobním vlastnictví o celkové užitné ploše 73 m², nacházející se v nejvyšším 8. podlaží. Právě poslední patro ve spojení s orientací bytu zajišťuje majitelům výjimečné soukromí, klid a panoramatický výhled na město.

Byt je ve velmi dobrém a udržovaném stavu. Zásadní výhodou je zděné a zvětšené bytové jádro v rámci rekonstrukce koupelny před dokončené před 6 lety které nabízí mnohem větší komfort než standardní dispozice. Samotný bytový dům prošel v roce 2025 kompletní revitalizací včetně zateplení fasády a střechy. Navíc v letošním roce byl instalován zcela nový, tichý výtah. Společné prostory jsou čisté, bezpečné a velmi dobře udržované.

Bydlení v přímém centru Otrokovic nabízí maximální občanskou vybavenost v pěším dosahu. V těsné blízkosti se nachází škola, školka, poliklinika, pošta i obchody a služby. Dopravní dostupnost je vynikající. Zahrnuje MHD, vlakové nádraží i rychlé napojení na dálniční síť. Okolí domu nabízí dostatek zeleně a prostor pro volnočasové aktivity.

Při rychlém jednání je možná sleva.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Matyáš Sůkup

GSM: +420727992022

E-mail: matyas.sukup@re-max.cz