

Nabízíme dlouhodobý pronájem podkrovního bytu 2+1, 70m² s terasou, v centru lázeňského města Poděbr

Palackého, Poděbrady

14 800 Kč

za měsíc

Měsíční veškeré poplatky pro elektřina a plyn, voda, internet, odpady = vzor pro 1-2 osoby: 4.500 Kč
 PAUŠÁLNĚ, vratná kauce: 30.000 Kč, provize RK: 17.908 Kč

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme dlouhodobý pronájem částečně zařízeného bytu 2+1, 70m² s terasou, v centru lázeňského města Poděbrady.

Základní informace o bytě:

- byt 2+1 70m² s balkónem
- 1. patro (2.NP)
- bez výtahu
- byt je částečně vybavený

Součástí pronájmu:

- internet základní = v ceně

Vybavení: (VYBAVENÍ UPŘESNÍM INDIVIDUÁLNĚ)

- kuchyňská linka, chladnička s mrazákem, digestoř, mikrovlnná trouba, dřez
- obývací pokoj/ložnice: sedací souprava s 2x křeslo, konferenční stůl, dvoulůžko/postel
- chodba: dveře, šatní skříň, zrcadlo
- koupelna / toaleta: sprchový kout, umyvadlo se zrcadlem, toaleta

Technické parametry:

- vytápění radiátory a plynovým kotlem

Koho hledáme:

- hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento byt pečovat
- preferujeme zájemce nekuřáky a bez zvířat
- možnost nastěhování ihned = od 01.07.2026

Lokalita:

- perfektní klidná lokalita v centru lázeňského města Poděbrady
- kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti

- kolonáda 2 minuty pěšky

Finanční náklady:

- měsíční nájemné: 14.800 Kč

- měsíční veškeré poplatky pro elektřina a plyn, voda, internet, odpady = vzor pro 1-2 osoby : 4.500 Kč PAUŠÁLNĚ

- vratná kauce: 30.000 Kč

- provize RK: 17.908 Kč

Uvedené výměry jsou orientační. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib.

Pro více informací a prohlídku mě prosím neváhejte kontaktovat,
budu se těšit.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz