

Zrekonstruovaný byt v cihlovém domě, 77 m², Ruprechtice, Liberec

20 000 Kč
za měsíc

Vrchlického, Liberec (nečleněné město), Liberec

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zcela nově zrekonstruovaný byt 3+1 o ploše 77 m² v menším cihlovém činžovním domě v LiberciRuprechticích. Jsou zde nové podlahy a plastová okna se žaluziemi. Byt je ve zvýšeném přízemí, od vchodových dveří k němu vedou jedny schody. Byt je slunný, dva pokoje jsou situovány do zahrady, což poskytuje klidné bydlení. Koupelna se sprchovým koutem, místem pro pračku a sušičku. Vedle kuchyně je spíž. Byt je vybaven kuchyňskou linkou se zabudovanou lednicí, myčkou nádobí, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. V koupelně je umyvadlová a zrcadlová skříňka. Vytápění je lokální plynové s ohřevem teplé vody pomocí vlastního kotle v bytě. Zahrada u domu je k využití pouze pro věšení prádla. Zastávka MHD, ZŠ, obchod, cukrárna - 1 minuta pěšky. V docházkové vzdálenosti je les, autobusové spojení do Bedřichova. Nájemné 20.000, Kč měsíčně. Zálohy za vodu a společnou elektřinu 610, Kč/os plus elektřina a plyn. Elektřina a plyn budou přepsány přímo na nájemce. Platba dvou měsíčních nájmu předem při nastěhování. Výše provize 20.000, Kč + DPH. Možnost pronájmu vnitřního parkovacího stání / garáže 50m od domu za 2.000, Kč. Pro sjednání prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Jan Endlicher

GSM: 420605955821

E-mail: jan.endlicher@century21.cz