

Pronájem komerčního objektu 96 m², PV-Strančice, ul. Průmyslová

Průmyslová, 25163, Strančice

24 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby a energie dle podnikatelské činnosti, kauce 37.000,-Kč, provize RK

Plocha kanceláří:	96 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčního objektu o rozloze 96 m² v Praze - Východ, Strančice, ul. Průmyslová. Nebytový prostor se nachází v přízemí cihlového domu.

K dispozici je prostorná výrobná/kuchyně/gastro provoz, kancelář/zázemí po zaměstnance, sklad a 2x toaleta.

K nebytovému prostoru lze po dohodě pronajmout další prostor navíc - byt/kancelář/ sklad/.

Nebytový prostor je přístupný z ulice. Lze také najet do dvora pro pohodlnou nakládku/vykládku zboží.

Dům je připojen k městské vodě i kanalizaci, elektřině a plynu. Nebytový prostor je po kompletní rekonstrukci interiérů - nové rozvody elektřiny, plynu, vody a kanalizace, nové podlahy, nové sociální zařízení.

Nemovitost stojí přímo u vlakového nádraží, které je velmi frekventované a slouží jako hlavní dopravní uzel pro ostatní obce v okolí. Volné od 1.6.



Vyřizuje

Markéta Zahradníková

Tel.: +420 607 068 211

GSM: +420 607 068 211

E-mail: zahradnikova@altojaliving.cz