

Prodej chaty, 104 m², pozemek 1540 m², Kochánky

29474, Kochánky

4 950 000 Kč
za nemovitostCena včetně provize a
právního servisu.

Zastavěná plocha:	215 m ²	Užitná plocha:	104 m ²
Plocha parcely:	1540 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	polosamota	Doprava:	dálnice; silnice
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Jiné
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Chata k celoročnímu bydlení u Jizery, Kochánky

Nabízím k prodeji chatu v obci Kochánky, která je vhodná nejen k rekreaci, ale i k celoročnímu bydlení. Klidná lokalita u řeky Jizery, minimum sousedů a příroda kolem.

Základní informace:

Velký pozemek celkem 1.540 m². Chata je napojena na emektřinu, vodu z vlastní vrtané studny, odpad je řešený septikem. Ohřev vody je řešen elektrickým bojlerem a vytápění je zajištěno pomocí klimatizací (tepelným čerpadlem). Interiér je po moderní rekonstrukci - obyvatelné přízemí (3+kk) + další prostory v suterénu + garáže + samostatná stavba naproti chatě pro posezení s přáteli.

Chata je udržovaná, celoročně obývaná a připravená k užívání, zároveň nabízí možnost úprav podle vlastních představ. Toto místo je ideální pro ty, kteří hledají klid a zároveň se nebojí práce a budování vlastního bydlení.

Dojezd do Prahy (Černý Most) cca 20 minut.



Vyřizuje

Miroslav Unger**Tel.:** +420 732566191**GSM:** +420 732566191**E-mail:** miroslav.unger@qara.cz