

## Pronájem zařízeného bytu 2+kk v Jesenici u Prahy

Příčná II., Jesenice

**17 000 Kč**

za měsíc

+ 4.600 Kč měsíčně za poplatky + vratná kauce činí jedno nájemné.

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný zařízený byt 2+kk v prvním patře malého bytového domu na klidném místě, v Jesenici u Prahy.

Byt má obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, oddělenou menší ložnici s dvoulůžkem, pracovnu (malý dětský pokoj), vstupní předsíň s velkou vestavěnou skříní a koupelnu s vanou a WC.

Byt je kompletně zařízen viz fotodokumentace.

Vytápění a ohřev teplé vody je centrální, pomocí vlastní plynové kotelny v domě.

Parkování je možné na ulici u domu.

Na společné zahradě je možné využívat posezení k odpočinku a relaxaci.

V obci je veškerá občanská vybavenost. Za cca 20 minut se můžete autobusem pohodlně dostat na metro Budějovická nebo Opatov.

Měsíční nájemné činí 17 000,-Kč + poplatky 4 600,- Kč (včetně záloh na spotřebu elektřiny).

Vratná kauce je 17 000,-Kč.

Byt je ihned volný. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Otakar Schuma****Tel.:** +420603171112**GSM:** +420777051051**E-mail:** [otakar.schuma@re-max.cz](mailto:otakar.schuma@re-max.cz)