



realitní služby

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0007

## Pronájem světlého bytu 2+kk, ul. Velkopavlovická, Brno-Vinohrady

Velkopavlovická, Brno-Vinohrady, Brno

**16 000 Kč**

za měsíc

+ služby a energie, vratná kauce, provize RK

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	8
<b>Počet podlaží v domě:</b>	12	<b>Celková podlahová plocha:</b>	44 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD
<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk na ulici Velkopavlovická v městské části Brno-Vinohrady. Byt má výměru 44 m<sup>2</sup> a je prakticky řešený: obytná kuchyně s kuchyňskou linkou, prostorná ložnice s nikou, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a předsiň s úložnými prostory.

Podlahy: plovoucí podlaha v obytných místnostech, v koupelně dlažba. Plastová okna se žaluziemi. Byt se pronajímá nezařízený nábytkem a náleží k němu také sklepní kóje. Nachází se v 8. patře panelového domu s výtahem.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost: obchody (Billa, Albert), lékárna, pošta, restaurace, školy i zastávky MHD (bus 82, 202; trolejbus 25, 26, 27). Parkování je možné před domem i v jeho okolí.

Cena: 16 000 Kč/měsíc + služby a energie a vratná kauce. K nastěhování: ihned nebo od 1. 6. 2026.

Hledáte-li pohodlné a dlouhodobé bydlení v lokalitě s kompletní vybaveností, napište nebo zavolejte - rádi s vámi domluvíme termín prohlídky.



Vyřizuje

**Mgr. Daniel Slámečka**

**Tel.:** 731 836 733

**GSM:** +420 731 836 733

**E-mail:** [daniel.slamecka@live.com](mailto:daniel.slamecka@live.com)