

**Pronájem 3kk s terasou a parkovacím stáním v Kolíně**

Zásmucká, 28002, Kolín

**23 000 Kč**

za měsíc

+popl. 2700

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivní pronájem bytu 3kk s terasou a s garážovým stáním v novostavbě bytového komplexu „Za Jízdárnou“ (ulice Zásmucká). Byt má obývací pokoj propojený s plně vybaveným kuchyňským koutem (lednice, indukční varná deska, trouba, mikrovlnná trouba, myčka) a se vstupem na terasu. Dále jsou k dispozici dvě ložnice, koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta. Garážové parkovací stání (v ceně nájmu) a sklep jsou v 1.PP domu. Byt je ve 4.NP (s výtahem) a je ihned k nastěhování. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti, MHD a BUS, ČD, obchody, školky a školy, Nemocnice. Napojení na dálnici D11 je 12 km a Centrum Černý Most je 35 min. jízdy autem. Ev. číslo: 655952.



Vyřizuje

**Šárka Kodytková****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 775 725 567**E-mail:** [kodytkova@dumrealit.cz](mailto:kodytkova@dumrealit.cz)