



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 160125LK

Pronájem moderního bytu 1+kk 33 m², Brno-Královo Pole

Brno-Královo Pole, Brno

16 900 Kč

za měsíc

+ inkaso ve výši 2 000,- Kč

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	33 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové; Jiné
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu moderní a nízkonákladový byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 33 m², který se nachází v 5. patře bytového domu s výtahem. Byt je situován v atraktivní lokalitě v blízkosti centra s výbornou občanskou vybaveností a dopravní dostupností, přičemž tramvajová zastávka je vzdálena 200 metrů, obchod 350 metrů a v docházkové vzdálenosti se nachází také Veterinární univerzita. Dispozice bytu nabízí prakticky řešený obytný prostor s plně vybavenou kuchyňskou linkou, která je osazena moderními spotřebiči včetně indukční varné desky, multifunkční trouby a mikrovlnné trouby. Součástí vybavení je dále pohovka, postel a úložné skříně, přičemž nábytek může být po dohodě ponechán. Koupelna disponuje prostorným sprchovým koutem, umyvadlem a zrcadlem s úložným prostorem a je zajištěno i účinné odvětrávání vlhkosti. Byt je vybaven klimatizací pro celoroční komfort a okny s venkovními elektrickými žaluziemi pro soukromí i regulaci světla. K bytu náleží také praktická kóje na patře a možnost využití kolárny v přízemí domu. Parkovací stání není součástí nájmu, nicméně je možné jej pronajmout v garáži, která je součástí domu. Byt představuje ideální volbu pro jednotlivce či pár hledající moderní bydlení v žádané lokalitě s rychlou dostupností do centra. V případě dalších dotazů nebo zájmu o prohlídku kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Lenka Káčerová

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 733 663 661

E-mail: lenka.kacerova@jrsreal.cz