

## Kompletně vybavený byt 0+1 s prosklenou lodžii, ul. Hornická, Český Těšín

**1 800 000 Kč**  
za nemovitost

Hornická, Český Těšín

<b>Dispozice bytu:</b>	garsoniéra	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	14	<b>Celková podlahová plocha:</b>	29 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde konečně začnete psát svou vlastní kapitolu? Tento byt na ulici Hornická v Českém Těšíně je přesně ten typ „startovačky“, kterou si zamilujete na první pohled. Žádné staré tapety ani umakart - tady na Vás čeká čistý, moderní a kompletně zrekonstruovaný prostor.

Nabízím Vám ke koupi byt o dispozici 0+1 a celkové ploše 29 m<sup>2</sup>, který se nachází v 6 podlaží domu s výtahem. Prodává se kompletně zařízený, takže Vás nečeká žádné běhání po obchodech s nábytkem ani čekání na řemeslníky. Stačí si vzít osobní věci a můžete bydlet.

Kuchyně: moderní bílá linka s indukční deskou, odsavačem pár a pro maximální pohodlí i myčkou nádobí.  
Chytré úložné prostory: velké vestavěné skříně, přičemž ta v chodbě ukrývá dostatek prostor pro lednici.  
Koupelna: vkusně řešený prostor s vanou a pračkou.

Prosklená lodžie jako bonus: Díky bezrámovému zasklení můžete na lodžii sedět s kávou i v dešti. Je to v podstatě další letní pokoj, kde se skvěle relaxuje.

Bydlení na Hornické ulici nabízí perfektní rovnováhu mezi městským komfortem a přírodou, je to lokalita, kde máte vše na dosah:

Příroda: Pár minut k vodní nádrži Hrabina a přilehlému lesu.

Sport a relax: Koupaliště, sportoviště i například jezdecký klub

Vybavenost: Obchody, nemocnice a zastávky v těsné blízkosti.

Přijďte se podívat osobně, jaké to je mít vše hotové a připravené k nastěhování.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mi zavolat. Ráda si s Vámi domluví termín prohlídky a zodpovím veškeré dotazy.

Těším se na setkání s Vámi!

---



Vyřizuje

**Světlana Drongová**

**GSM:** +420 226 259 498

**E-mail:** [synergy@century21.cz](mailto:synergy@century21.cz)