



Podnájem, Byty 1+kk, 34m², Praha 8 - Čimice, ul. Křivenická

Křivenická, 18100, Praha 8, Praha

15 990 Kč
za měsíc

+ poplatky 3.214 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlíště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k pronájmu útulný byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 34 m², který se nachází v 5. patře domu v ulici Křivenická, Praha 8 - Čimice. Byt je po rekonstrukci a nabízí příjemné bydlení s výhledem do okolí. Lokalita je klidná a vhodná pro jednotlivce, kteří hledají pohodové bydlení s dobrou dostupností do centra.

Interiér bytu je velmi prakticky rozvržen a nabízí dostatek úložných prostor. Vstupní chodba je vybavena vestavěnými šatními skříněmi, nástěnnými věšáky a zrcadlem. Hlavní obytný prostor je propojen s kuchyňským koutem, kde se nachází kuchyňská linka se skříňkami, dřezem, odsavačem par, indukční dvouplotýnkou, vestavnou troubou, lednicí s mrazákem a pračkou Whirlpool. Koupelna disponuje vanou se sprchovou hlavicí, umyvadlem se skříňkou a zrcadlem s osvětlením. Toaleta je samostatná.

Okolí domu nabízí dostatek zeleně a příjemné prostředí pro volnočasové aktivity. V docházkové vzdálenosti se nachází zastávka MHD s rychlým spojením na metro C Kobylisy. V místě je kompletní občanská vybavenost - obchody, školy, služby i možnosti sportovního vyžití.

Byt je k nastěhování od 1.4.2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.
Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Soňa Oulová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz