

## Prodej rodinného domu, 160 m<sup>2</sup>, Tlumačov, ul. Masarykova

**4 990 000 Kč**  
za nemovitost

Masarykova, 76362, Tlumačov

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	160 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulný rodinný dům v klidné části Tlumačova, ideální pro pohodové bydlení. Dominantou je světlý obývací pokoj částečně propojený s kuchyní, který působí vzdušně a zároveň zachovává příjemné soukromí. Nechybí ani praktický jídelní kout pro každodenní stolování. Dům dále nabízí ložnici a samostatný pokoj vhodný jako dětský pokoj či pracovna. Koupelna je řešena účelně, na chodbě je umístěna pračka se sušičkou, což šetří místo v obytné části. Velkým benefitem je komora poskytující dostatek úložného prostoru. Z obývacího pokoje vstoupíte přímo na terasu s pergolou, ideální pro relaxaci, grilování i posezení s rodinou a přáteli. Parkování je možné pohodlně přímo před domem nebo na ulici. Skvělá volba pro menší rodinu i pár hledající klid a pohodlí. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací či domluvení prohlídky.



Vyřizuje

**Holík David**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)