

Bytový dům, Čelechovice na Hané

Ruská, Čelechovice na Hané

10 500 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK

Plocha parcely:	1897 m ²	Ostatní:	Garáž
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte menší činžovní dům? Chcete se stát rentiérem za dosažitelnou cenu?

Nabízíme jedinečnou nemovitost na předměstí Prostějova.

Jedná se o menší bytový dům o třech bytech Ty jsou dlouhodobě pronajatý bezproblatickými nájemníky. Roční nájem za byty se pohybuje kolem 800 000 Kč.

V přízemí se nachází jednotka 3+1 o výměře 79m². V druhé patře bytová jednotka 4+1 o výměře 98m² a v podkrovní domu se rozkládá velký mezonetový byt 3+1 o výměře 127m².

Dům má nový plynový kotel, který zajišťuje ohřev vody a vytápění přední části domu.

Před domem je k dispozici několik parkovacích míst. Samotná obec disponuje základní občanskou vybaveností včetně mateřské a základní školy v docházkové vzdálenosti. Velkou předností je výborná dopravní dostupnost do Prostějova i rychlé napojení na dálniční síť.

Aktuálně se aktivně řeší rozdělení bytových jednotek. V případě zájmu o prohlídku nebo bližší informace mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Petr Kořínek

Tel.: 538 728 645

GSM: 420538728645

E-mail: bonusbrno@century21.cz