



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135348

## Prodej bytu 2+kk (46 m<sup>2</sup>) v Pardubicích (ul. Dubová, Svítkov)

**4 990 000 Kč**  
za nemovitost

Dubová, Pardubice VI, Pardubice

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	1	<b>Počet podlaží v domě:</b>	5
<b>Celková podlahová plocha:</b>	44 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Vyhovující		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji velmi pěkný byt 2+kk (44 m<sup>2</sup>) v Pardubicích (ul. Dubová, Svítkov). Tento byt se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu (kolaudace 2007) s dobrou dostupností do centra Pardubic. Byt je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči. Na podlahách je položena dlažba a PVC. K bytu náleží sklep (1,5 m<sup>2</sup>) v suterénu domu. V okolí je veškerá občanská vybavenost (školka, škola, obchody, MHD). Před domem je možnost volného parkování. Nízké provozní náklady. Pro další informace či sjednání prohlídky kontaktujte makléře. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

**Pavel Raba**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznicky.servis@rksting.cz](mailto:zakaznicky.servis@rksting.cz)