

## Moderní horský byt 3+kk (79 m<sup>2</sup>) - 5 minut od lanovky na Klínovec

**6 700 000 Kč**  
za nemovitost

K Lanovce, 36251, Jáchymov

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	79 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Moderní horský byt 3+kk (79 m<sup>2</sup>) - 5 minut od lanovky na Klínovec.

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 79 m<sup>2</sup>, situovaný v 6. nadzemním podlaží moderního bytového domu s výtahem v Jáchymově.

Byt je kompletně zařízený a připravený k okamžitému užívání i pronájmu bez nutnosti dalších investic.

- plně vybavená kuchyň s vestavnými spotřebiči včetně myčky a jídelním koutem
- ložnice a obývací pokoj
- moderní koupelna se sprchovým koutem a pračkou
- vstupní hala s praktickými úložnými prostory na míru

Interiér je světlý, vzdušný a laděný do moderního horského stylu s důrazem na komfort a funkčnost.

Byt představuje ideální kombinaci vlastního zázemí v horách a investiční příležitosti s potenciálem krátkodobých pronájmů. Možnost využití kompletní správy pronájmů.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě, podrobnější informace Vám ráda sdělím na vyžádání. Samozřejmostí je zajištění financování.



Vyřizuje

**Ing. Štěpánka Sedláčková Lepičová**

**Tel.:** 774604327

**GSM:** 774604327

**E-mail:** [stepanka@rk-sedlacek.cz](mailto:stepanka@rk-sedlacek.cz)