

Rodinný dům 5+1, ČSA, Břeclav, Poštorná

Čs. armády, 69141, Břeclav

8 800 000 Kč

za nemovitost

(včetně všech poplatků,
právního a poradenského
servisu)

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	113 m ²
Užitná plocha:	280 m ²	Plocha parcely:	262 m ²
Popis vybavení:	...	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje koupi rodinného domu o dispozicích 5+1, v klidné části městské části Břeclavi - Poštorné. Dům má v přízemí prostornou vstupní chodbu se šatnou, dva pokoje a kuchyň s jídelnou, a sociální zázemí. V prvním podlaží se nachází tři samostatné pokoje, koupelna s vanou, sociální zázemí, výstup na terasu. Celý dům je ve výborném udržovaném stavu, a je ho tak možné užívat okamžitě, byť zásadní rekonstrukcí v posledních letech neprošel. Celý dům je podsklepen, a nachází se zde garáž se sekčními garážovými vraty. Parkovat lze před garáží, i domem. Vytápění je řešeno přes plynový kotel, stejně tak ohřev vody. Dům je i díky své poloze vhodný pro rodinu s dětmi. V dosahu se nachází škola, školka, potraviny, restaurace, sportoviště, služby. Tento dům skýtá příležitost generačního bydlení, nabízí možnost maximálního soukromí, s potenciálem si dům upravit dle svých potřeb. Doporučujeme ke koupi. Ev. číslo: 655451.



Vyřizuje

Lenka Julínková**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 775 334 870**E-mail:** julinkova@dumrealit.cz