

## Prodej bytu 2+kk, 60 m<sup>2</sup>, Olomouc, ul. E. Hamburgera, garáž

Eduarda Hamburgera, Olomouc

**6 690 000 Kč**  
za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	10	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 2+kk o celkové výměře obytné plochy 60 m<sup>2</sup> na ulici Eduarda Hamburgera v Olomouci, který je v osobním vlastnictví. Bytová jednotka se nachází v pátém nadzemním podlaží, disponuje vstupní chodbou s navazujícím sociálním zařízením, následuje prostorná obytná část s kuchyňským koutem a vstupem do ložnice, velké prosklené okno s posuvnými dveřmi je osazeno venkovními hliníkovými žaluziemi s elektrickým ovládním. Ze vstupní chodby je také vstup do prostorné ložnice. Vytápění a ohřev teplé vody se řeší dálkově. Developerský projekt byl realizován v nedávné době, stavba byla dokončena v roce 2020. Lokalita je velice vyhledávaná, vzhledem k blízké dostupnosti centra města, nemocnice a veškeré občanské vybavenosti. Velkou výhodou umístění bytu je výhled na vzdálenou část Olomouce. Součástí prodeje je komora na patře a garážové stání. Nabídku považujeme za mimořádnou. Neváhejte kontaktovat call centrum a makléře nabídky.



Vyřizuje

**Oborný Michal**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)