

Prodej pozemku 14 m²

Guldenerova, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

425 000 Kč
za nemovitost

Celková plocha: 14 m²

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete parkovat bez každodenního stresu z hledání místa?

Nabízím k prodeji venkovní parkovací stání o výměře 14 m² na samostatném pozemku v ulici Guldenerova 66, Plzeň - Slovany.

Lokalita se nachází v oblasti s parkovacími zónami, kde je parkování na ulici částečně regulované a zpoplatněné. Vlastní stání tak představuje výrazný komfort - zaparkujete kdykoliv bez řešení dostupnosti nebo parkovacích oprávnění.

- samostatný pozemek (žádné „pouhé vyhrazené místo“)
- podíl na příjezdové komunikaci
- vjezd přes manuální závoru
- pouze 4 parkovací místa v objektu → klid, přehled
- přímo u bytového domu po revitalizaci 2026

Velkou výhodou je kombinace snadné dostupnosti (vstup přímo z chodníku) a částečného soukromí díky omezenému počtu stání a manuální závoře.

Investiční potenciál:

Parkovací stání v této lokalitě lze dlouhodobě pronajímat, a to zejména vzhledem k parkovacím zónám v okolí a omezené nabídce soukromých stání.

Aktuálně jediné parkovací stání v osobním vlastnictví v okolí na prodej. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz