

**Dlouhodobý pronájem bytu 2+1 v Dalovicích**

Májová, 36263, Dalovice

**15 000 Kč**

za měsíc

+popl. 4600

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje dlouhodobý pronájem bytu 2+1 v Dalovicích. Byt o celkové ploše 50,4 m<sup>2</sup> se nachází v 1. nadzemním podlaží z celkových tří, ve zcela nově zrekonstruovaném bytovém domě. Samotná bytová jednotka je rovněž po důkladné rekonstrukci: nové podlahy, omítky, výmalba, stropy, dveře a zárubně, moderní koupelna včetně WC (dlažba, obklady, sanita) a kuchyňská linka na míru se vestavěnými spotřebiči (indukční deska, elektrická trouba, myčka, lednice s mrazákem, pračka). Byt je připraven ihned k nastěhování. Vzhledem k dostatečnému množství parkovacích míst, vždy jednoduše a snadno zaparkujete. Možnost pronájmu garážového nebo venkovního stání v uzavřeném dvoře. Upřednostňujeme NE kuřáky, NE zvířecí mazlíčky, byt je vhodný pro 2-3 osoby. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti (škola, školka, obchod, MHD, zámecké zahrady s dětským hřištěm 100 m od domu), klidná ulice. Nájemné je splatné vždy do 5. v daný měsíc a činní 15.000 Kč + 4.600 Kč za služby (el. energie bytu, voda, topení, odpad, osvětlení společných prostor, úklid, údržba venkovních prostor, internetové připojení vč. TV). Před podpisem nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši 30.000 Kč + provize RK ve výši 15.000 Kč. Ev. číslo: 655431.



Vyřizuje

**Tomáš Klesa****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 774 959 959**E-mail:** [klesa@dumrealit.cz](mailto:klesa@dumrealit.cz)