

Prodej bytu 4+1 s lodžií, 77 m², Ústí nad Labem - Krásné Březno, ul. Keplerova.

2 048 000 Kč
za nemovitost

Keplerova, 40007, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný byt 4+1 s lodžií a sklepem, 77 m², Ústí nad Labem - Krásné Březno, ul. Keplerova

Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 s lodžií o celkové ploše přes 81 m², situovaný v 8. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem v ulici Keplerova, Ústí nad Labem - Krásné Březno.

Byt nabízí praktickou dispozici se čtyřmi pokoji a samostatnou kuchyní, ideální pro rodinné bydlení nebo investici. Součástí je lodžie, která rozšiřuje obytný prostor a zvyšuje komfort užívání.

Nemovitost je v původním, udržovaném stavu a představuje skvělou příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ.

Dům prošel revitalizací (zateplení, okna, výtah, střecha) a nachází se v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a dobrou dopravní dostupností.

Termín prohlídky: 27.05.2026 v 16:00 hod.

Sraz zájemců na adrese bytu Keplerova 706/18, 400 07 Ústí nad Labem - Krásné Březno

(GPS: 50.6687994N, 14.0816686E)

Prodej proběhne formou veřejné dražby pod následujícím odkazem: <https://www.elektronickedrazby.cz/view/1365>

Některé fotografie v galerii byly upraveny pomocí AI.

V případě zájmu neváhejte kontaktovat makléře, který Vám rád sdělí bližší informace či domluví prohlídku.



Vyřizuje

Ing. Vlastimil Navrátil

Tel.: +420 221 666 666

GSM: +420 777 721 517

E-mail: expert1@gavlas.cz