

## Pronájem byt 2+kk, 38<sup>m<sup>2</sup></sup>

Družba, 76824, Hulín

**14 000 Kč**  
za měsíc

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	2	<b>Počet podlaží v domě:</b>	6
<b>Celková podlahová plocha:</b>	38 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

### POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem moderního bytu 2+kk, 38 m<sup>2</sup> - Hulín, sídliště Družba

Nabízíme k pronájmu útulný a moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk a velikosti 38 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné části města Hulín - sídliště Družba.

Byt prošel vkusnou rekonstrukcí a nabízí světlý a prakticky řešený obytný prostor. Hlavní pokoj je propojen s kuchyňským koutem, který je vybaven indukční varnou deskou a horkovzdušnou troubou.

V celém bytě je položena moderní vinylová podlaha, která je nejen elegantní, ale také velmi praktická na údržbu.

Velkým benefitem je stylová koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a závěsným WC, provedená v moderním designu. Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Nájemné: 14.000,-Kč/měsíc, včetně energií (voda, teplo, elektřina).

Vratná kauce: 1 × nájem.

Provize RK: 1 × nájem + DPH.

Bytový dům je udržovaný a vybaven výtahem, což zajišťuje pohodlný přístup do bytu. V okolí domu je dostatek zeleně a příjemné prostředí pro každodenní bydlení.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost - v docházkové vzdálenosti se nachází obchody, služby, škola, školka. Parkování je možné v okolí domu.

Byt je ideální například pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní a klidné bydlení.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117409.



Vyřizuje

**Jana Marciánová**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)