



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79019

Praha 1, pronájem nezařízený byt 1+1 (33 m2), terasa (92m2) atraktivní místo, ul.Kozí

Kozí, Praha 1, Praha

25 000 Kč

za měsíc

+ 2.800 služby na osobu včetně topení, elektřina převod na nájemce, vratná kauce 50.000

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	125 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu byt v atraktivní a prestižní části Starého Města na Praze 1, ulice Kozí. Byty prošly důkladnou kompletní rekonstrukcí (2022) s důrazem na zachování původních architektonických detailů a nabízí exkluzivní bydlení v překrásném historickém secesním domě, který prošel také kompletní rekonstrukcí.

Nezařízený byt 1+1 o rozloze 33 m2 (č. 17) s terasou 92 m2 se skládá ze vstupní chodby, jedna obytná místnosti, samostatné kuchyně vybavené spotřebiči (sklokeramická menší deska, el. trouba s mikrovlnkou, menší lednice s mrazákem), koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou. Na podlaze jsou dřevěné parkety a dlažba. Vytápění v domě je ústřední s jednou centrální plynovou kotelnou. Možnost pronájmu parkovacího stání v Bílkové ulici za poplatek.

Byt se nachází nedaleko Pařížské ulice, která je jedinou luxusní lokalitou světového formátu v Praze - obchodní třída spojující nábřeží Vltavy a Staroměstské náměstí. Jako své sídlo ji volí obchody světoznámých jmen. Skvělá dopravní dostupnost, metro A - Staroměstská i tramvajová zastávka v pěší dostupnosti. K dispozici od 1.5.2026



Vyřizuje

Richard Dobiaš

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775252460

E-mail: richard.dobias@homesweethome.cz