

Pronájem, byt, 2+kk, 95 m², Opava, Dolní náměstí

Dolní náměstí, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava

22 500 Kč

za měsíc

služby + energie + kauce
+ provize

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 95 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Popis vybavení: | ... |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi ráda Vám zprostředkuji pronájem celkově zrekonstruovaného a kompletně zařízeného manažerského bytu s dispozicí 2+kk a šatnou s celkovou výměrou 94,84m² umístěného v centru města Opavy. Tento luxusní byt je umístěn ve 2.NP cihlové budovy a sestává z předsíňe, obývacím pokojem s kuchyní, ložnice, šatny a koupelny s rohovou vanou, sprchovým koutem a WC. Vybavení tvoří: odkládací stěna v předsíni, kuchyňská linka s indukční deskou a el. troubou zn. Electrolux, odsávačem par zn. Mora a lednicí zn. Snaigé, 2mi barovými židlemi, jídelním stolem se 4mi židlemi v kuchyňské části, televizní stěnou s televizí zn. Samsung, sedací soupravou v obývacím pokoji, pracovním stolem, pohovkou, křeslem, manželskou postelí s odkládacími stolky a šatní skříň v ložnici, včetně pracovního místa a policovým systémem v šatně. Vytápění zajištěno vlastním elektrickým kotlem. Měsíční nájemné činí 22.500,- Kč + spotřeba vody a tepla . Zálohy na spotřebu energií si stanoví nájemník sám po přepisu smlouvy o dodávkách. V bytě je internetové připojení (toto není součástí nájmu). Součástí nájmu 1 parkovací místo ve dvoře za domem. Každé další parkovací místo pak 2.000,- Kč / měs. Vratná kauce je ve výši 2 měsíčních nájmu. Jednorázová odměna za zprostředkování činí 1.měsíční nájem .Volná IHNED .Pro bližší informace mne neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 655967.



Vyřizuje

Ing. Jarmila Špirutová**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 739 123 332**E-mail:** spirutova@dumrealit.cz