

Byt 2+1 Na Petřinách Praha 6 Veleslavín

Na Petřinách, Praha 6, Praha

23 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám exkluzivně nabídnout nově zrekonstruovaný designový byt k dlouhodobému pronájmu v žádané lokalitě Praha 6 - Petřiny, v docházkové vzdálenosti stanice metra A Petřiny (cca 5 minut).

Byt nabízí dva neprůchozí pokoje, samostatnou kuchyni se základní výbavou vestavěných spotřebičů (varná deska, elektrická trouba, myčka, odsavač par), koupelnu se sprchovým koutem a samostatnou toaletu.

K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 3 m², umístěná v 1. podzemním podlaží.

Možnost užívání lodžie (2,5 m²), situovaná v mezipatře domu.

Měsíční náklady:

Nájemné: 23 000 Kč / měsíc

Služby: 2 720 Kč / měsíc (1 osoba) / 3 820 Kč / měsíc (2 osoby)

Elektřina bude převedena na nájemce (odhad cca 1 000 Kč / měsíc)

Další podmínky:

Kauce: 46 000 Kč (tj. 2× měsíční nájem)

Odměna RK: 1× měsíční nájem + DPH

Majitel preferuje spolehlivého nájemce se zájmem o dlouhodobé bydlení.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat, rád s Vámi domluví termín.

Děkuji a těším se na osobní setkání s Vámi.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Vlastimil Raška

Tel.: 222 524 840

GSM: +420733691145

E-mail: vlastimil.raska@re-max.cz