

## Prodej nebytového prostoru 429 m<sup>2</sup>

U Horní brány, 55001, Broumov

**9 290 000 Kč**

za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	429 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Jiný	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodám ubytovací zařízení s 7 pokoji s příslušenstvím a apartmánem s velkou terasou s výhledem na klášter a kavárnou s terasou v přízemí s kuchyní a zázemím a jednou jednotkou na jiné komerční využití se samostatným vchodem z ulice, kde je možné využít společná WC v přízemí budovy. Prostor kavárny je nyní též využíván k ubytování, ale dle platné kolaudace lze gastro provoz obnovit. Vše je kompletně vybaveno. V případě zájmu pomohu s nastavením na inzertních platformách. Volné do 2 měsíců od podpisu kupní smlouvy a složení platby. Cena 9 290 000,- za objekt s oběma pozemky. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:** [inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)