

Prodej bytu 1+kk, 43 m², Vrchlabí

Horská, 54302, Hořejší Vrchlabí, Vrchlabí

3 475 000 Kč

za nemovitost

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	43 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	5 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - elektrické; Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 1+kk s velkou lodžii v pátém nadzemním podlaží panelového domu ve Vrchlabí, v části města Hořejší Vrchlabí. Obývací pokoj má dřevěný kazetový strop a okrasné dřevěné prvky s bodovým podsvícením. Za závěsem se nachází prostor pro spaní. V celé délce bytu je lodžie orientovaná k západu do klidné části a do zeleně. Na obývací pokoj navazuje kuchyňský kout. Koupelna je vybavená sprchovým koutem, toaletou a umývadlem, je zde i dostatečný prostor pro pračku. V předsíni lze umístit botníky či šatní skříň. K bytu náleží malá komora v rámci podlaží, parkování u domu. Vhodné pro trvalé bydlení či celoroční rekreaci. Samostatné vytápění a ohřev teplé vody umožňuje optimalizaci nákladů na bydlení. Lokalita je dobrou výchozí pozicí na hlavním tahu Vrchlabí - Špindlerův Mlýn. Před domem je zastávka MHD a vyhlášená restaurace. Ostatní obchody, služby, sportovní a volnočasové aktivity v rámci Vrchlabí a nejbližšího okolí. Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Stanislav Materna**Tel.:** 608 830 876**GSM:** +420 732 747 313**E-mail:** reality@maternovi.cz