

## Pronájem bytu 2+1 s balkónem na ul. Josefa Skupy v Ostravě-Porubě

Josefa Skupy, Poruba, Ostrava

**12 000 Kč**

za měsíc

+ elektřina, plyn a zálohy na služby (3895,-)+ vratná kauce (2 měs. nájmy) + provize RK (1 měs. nájem + DPH)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	7
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	53 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1, umístěný v 7. podlaží osmipodlažního panelového domu s výtahem na ulici Josefa Skupy v Ostravě-Porubě.

Interiér bytu se skládá z předsíně, obývacího pokoje s balkonem, ložnice s francouzským oknem, kuchyně, koupelny a samostatného WC. K dispozici je také kuchyňská linka se sporákem, lednicí a pračkou. K bytu dále náleží sklep o velikosti 1,9 m<sup>2</sup>.

Parkování v okolí bytového domu. Veškerá občanská vybavenost - síť obchodů a služeb, zdravotní středisko, mateřská školka, základní škola, gymnázium...

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, v případě bezproblémového nájemníka je možnost dlouhodobého pronájmu. Pokud budete potřebovat jakékoliv další informace nebo termín na prohlídku, neváhejte mě kontaktovat. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**PhDr. Eva Leňová****Tel.:** 722 484 787**GSM:** +420722484787**E-mail:** [eva.lenova@re-max.cz](mailto:eva.lenova@re-max.cz)