

Prodej cihlového bytu 2+1

Dykova, 79601, Prostějov

4 090 000 Kč

za nemovitost

cena k jednání

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	2 m ²
Lodžie:	4 m ²	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte klidné bydlení v těsné blízkosti centra, máme pro vás skvělou nabídku.

S výhradním zastoupením Vám nabízíme k prodeji krásný, slunný cihlový byt o dispozici 2+1 na ulici Dykova. Byt má velký zastřešený balkon na jižní stranu s výhledem na radnici a okolí a menší lodžii ze vstupem z kuchyně na severní stranu a výhledem do zatravněného dvorního traktu. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží a je v družstevním vlastnictví.

V minulosti prošel kompletní rekonstrukcí, která zahrnovala novou elektroinstalaci, rozvody vody a plynu, rekonstrukci koupelny a kuchyně, výměnu oken a renovaci parketových podlah. Díky tomu je ve velmi dobrém stavu a připraven k okamžitému užívání.

Dům je rovněž po kompletní revitalizaci proběhlo zateplení domu a půdy, výměna stoupaček a instalace nové společné kotelny.

Velkou výhodou je možnost vyhrazeného parkování ve dvorním traktu.

Byt je možné zakoupit i jako investici aktuálně je obsazen dlouhodobým, spolehlivým nájemníkem.

Nemovitost je možnost rozšířit o půdní vestavbu (již předjednáno s družstvem)



Vyřizuje

Anděl Jiří**Tel.:** 777 619 939**GSM:** +420 777858319**E-mail:** andel@cmreality.cz