

Byt 2+kk Slánský Mlýn

Lázeňská, 27401, Slaný

7 690 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej moderního bytu 2+kk v bytovém komplexu Slánský mlýn. Jedinečná příležitost jak získat bytovou jednotku o podlahové ploše 66 m² s obrovskou terasou o výměře 36 m² a ještě k tomu zahradu o celkové ploše 303 m² která nabízí dostatek prostoru pro relaxaci, rodinné aktivity i domácí mazlíčky. Terasa je ideální pro posezení, grilování či odpočinek, zatímco zahrada poskytuje místo pro děti, bazén, trampolínu, jacuzzi, saunu nebo zahradničení.

Velkým benefitem je přímý vstup ze zahrady vlastní brankou, odkud se pohodlně dostanete pěšky do města příjemnou cestou.

K bytu náleží také garážové stání.

Byt se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností a nabízí kombinaci moderního bydlení, soukromí a kontaktu s přírodou.

Jedná se o uzavřený areál který ochrání vás i vaše děti. v areálu najdete odpočinkové zóny včetně venkovní posilovny. Cena je konečná včetně provize realitní kanceláře a složené zálohy na projekt a realizaci zahrady dle vašich požadavků.

Hlavní výhody:

- novostavba
- dispozice 2+kk, 66 m²
- terasa 36 m²
- zahrada 303 m² (150 m² oplocená část, druhá část ovocný sad, borůvky)
- garážové stání
- přímý vstup na zahradu
- branka s přístupem do města
- ideální pro děti i zvířata
- klidná lokalita

Veškeré informace k bytu Vám velmi rád sdělím telefonicky či osobně. Budu se těšit na viděnou při prohlídkách. Ev. číslo: 655985.



Vyřizuje

Pavel Kosina**Tel.:** 776 185 195**GSM:** 776 185 195

E-mail: kosina@dumrealit.cz