

Krásný prosvětlený byt 2 + 1 v Příbrami s francouzským oknem

4 390 000 Kč
za nemovitost

Erbenova, 26101, Příbram

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Slunný byt o dispozici 2+1 v Příbrami, umístěný v 1. nadzemním podlaží, zaujme svou příjemnou atmosférou, jižní orientací a krásnou světelností, která interiéru dodává vzdušnost i harmonický charakter. Právě dostatek denního světla patří mezi jeho největší přednosti. Francouzské okno navíc prostor příjemně otevírá, podtrhuje jeho elegantní výraz a vytváří dojem svěžího a komfortního bydlení.

Byt působí velmi útulně, ale zároveň nabízí praktické dispoziční řešení, které může skvěle vyhovovat jak jednotlivci či páru, tak i menší rodině. Díky své dispozici, světelnosti a umístění představuje zajímavou volbu nejen pro vlastní bydlení, ale také jako investiční příležitost s dlouhodobým potenciálem.

Velkým benefitem této nabídky je rovněž lokalita. Nemovitost se nachází v místě, kde je veškerá občanská vybavenost doslova na dosah ruky. V blízkém okolí najdete obchody, školy, školky, služby i dopravní spojení, což zajišťuje pohodlné a bezproblémové každodenní fungování.

Tento byt spojuje světlo, praktickou dispozici a výbornou polohu do atraktivního celku, který osloví každého, kdo hledá příjemné bydlení s atmosférou i jistotou dobře zvolené investice. Pokud hledáte byt, který působí vzdušně, elegantně a zároveň nabízí pohodlí městského života, tato nabídka rozhodně stojí za Vaši pozornost.



Vyřizuje

Ing. Černožský Tomáš

Tel.: +420 773433333

GSM: +420 773433333

E-mail: cernohorsky@goldgeo.cz