

## Garáž k pronájmu 18 m, Praha 4 Modřany, ul. K dolům

K dolům, 14300, Praha 12, Praha

**3 500 Kč**

za měsíc

Včetně energií a služeb

**Počet podlaží v domě:**

**Stav objektu:**

velmi dobrý

**Druh objektu:**

skeletová

**Umístění objektu:**

sídlště

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu samostatně uzamykatelnou garážovou jednotku o ploše 18 m (rozměry: 3,6 × 5 m), která se nachází ve 3. patře parkovacího domu v Praze 12 Modřany, ulice K dolům.

Vhodné pro:

- osobní automobil, SUV, motocykl, dodávku či veterána
- dostatek prostoru i pro uložení pneumatik, nářadí či dalších věcí
- max. výška vjezdu: 2,05 m

Vybavení a bezpečnost:

- vjezd do garážového domu přes dálkové ovládání
- elektrická zásuvka (pouze pro drobné spotřebiče, osvětlení nebo ruční nářadí nikoliv pro vytápění, nabíjení elektromobilů apod.)
- vnitřní osvětlení
- oplechované stěny
- bezpečnostní zámky
- kamerový systém 24/7

Výborná dopravní dostupnost: přímo u zastávek MHD Čechova čtvrť a Nádraží Modřany

Cena nájmu:

nájemné: 3 500 Kč / měsíc (vč. paušální poplatek za služby)

vratná kauce: 6 000 Kč

provize RK: 4 235 Kč vč. DPH

V případě zájmu prosím odpovězte na tento inzerát. Makléř Vás bude kontaktovat s podrobnostmi a domluví s Vámi případnou prohlídku.



Vyřizuje

**Ing. Iztok Toplak, MBA**

**Tel.:** +420 737287300

**GSM:** +420 737287300

**E-mail:** [info@toplak.pro](mailto:info@toplak.pro)