

**Pronájem nového byty 1+kk, ulice Hudcova,
Brno- Medlánky, spací galerie pro 2, výtah**

Hudcova, 61200, Brno-Medlánky, Brno

13 000 Kč

za měsíc

+4.000,- Kč služby +
depozit+ provize RK

| | | | |
|------------------------------|---------|----------------------------------|-------------------------------|
| Dispozice bytu: | 1+kk | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 25 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt o velikosti 1+kk se spací galerií v městské části Brno- Medlánky.

Byt o celkové ploše 25,1 m² se nachází ve 3.NP cihlového domu s výtahem.

Kuchyňská část je vybavena kuchyňskou linkou vč. spotřebičů (indukční dvouplotýnková varná deska, lednice, digestoř).

V obývací části je rám postele včetně matrací.

V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo, toaleta a otopný žebřík.

V předsíni je prostorná vestavěná skříň.

Před domem je dostatek parkovacích míst.

V 1.NP se nachází prádelna.

Medlánky jsou vyhledávanou lokalitou pro klidné, pohodové bydlení.

Kompletní občanská vybavenost v místě: ZŠ i MŠ, restaurace, nákupní středisko, sportovní areál, medlánecký rybník.

Byt se nachází kousek od města a zároveň jste kousek od přírody.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout online prohlídku nemovitosti.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem



Vyřizuje

Karolína Kolovratová**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 724 777 140**E-mail:** karolina@bravis.cz