

Pronájem bytu 3+1 - třída E. Beneše - Hradec Králové

třída Edvarda Beneše, Hradec Králové

18 000 Kč

za měsíc

+ 5.418,- Kč služby a el.
energie + 35.000,- Kč
kauce + 18.000,- Kč RK

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	96 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 3 + 1, situovaný v druhém nadzemním podlaží panelového domu se dvěma výtahy. Bytová jednotka se nachází na adrese třída Edvarda Beneše v Hradci Králové - Moravské Předměstí. Celková užitná plocha bytu činí 96,5 m². Součástí bytu je také šatna, 2x zasklená lodžie. Vytápění: ÚT dálkové. Dům byl zateplen, nová fasáda, stoupačky, plastová okna.

Byt je po rekonstrukci, byla provedena modernizace se zděnou koupelnou, v které se nachází rohová vana a WC. Byt je dále vybaven novými krytinami podlah (lino, plovoucí podlaha) ve dvou pokojích a dlažba v kuchyni, na chodbě a v koupelně.

Dispozice:

chodba, kuchyň (kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči: myčka nádobí, el. trouba, sklokeramická varná deska, lednice s mrazákem), obývací pokoj, 2x pokoj, koupelna, WC, 2x zasklená lodžie, sklep.

Nemovitost se nachází v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností, parkování před domem.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Jakub Janiš

Tel.: +420 495 516 162

GSM: +420774 289 077

E-mail: fortunae@seznam.cz