

**Pronájem bytu 3+kk, 85 m<sup>2</sup>, ul.  
Podkrušnohorská 1026, Litvínov****12 650 Kč**  
za měsíc

Podkrušnohorská, 43542, Litvínov

|                               |                               |                                  |                                |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+kk                          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                              |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 2                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 85 m <sup>2</sup>              |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                       | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                    |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Doprava:</b>                  | vlak; silnice; MHD;<br>autobus |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                      | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                     |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                                |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupením majitele bytu nabízíme k pronájmu 3+kk, 85 m<sup>2</sup>, v 1. nadzemním podlaží na adrese Podkrušnohorská 1026, Litvínov. Byt je po rekonstrukci.

Nachází se v klidném prostředí, za domem je les, poblíž domu jsou mateřské a základní školy, zimní (2x) a fotbalový stadion. Do centra je to cca 15 min. pěšky.

V dosahu se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně obchodů a kulturního centra

Nájem: 12 650,- Kč + služby: záloha na vodu 500,- Kč/os/měs. + společné prostory 70,- Kč/os/měs

Kauce: 25 300,-

Provize RK 12 650,- Kč

Pro bližší informace nás neváhejte kontaktovat v pracovní dny Po - Pá od 8 - 16,30 hod.



Vyřizuje

**Pavel Zeman****Tel.:** +420 778792889**GSM:** +420 778792889**E-mail:** [pavel.zeman@annacerna.cz](mailto:pavel.zeman@annacerna.cz)