

Pronájem prostoru o dispozici 4+kk v ulici nám. Arnošta z Pardubic v Českém Brodě

nám. Arnošta z Pardubic, Český Brod

28 000 Kč

za měsíc

+ 8 500,- paušální platba
za služby (elektrina, voda i
topení)

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	130 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu prostor o dispozici 4+kk a o velikosti 130 m² ve 4. nadzemním podlaží v bytovém domě po rekonstrukci a renovaci interiérů domu provedené v roce 2023 v centru Českého Brodu. Skládá se z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, tří ložnic a se dvěma koupelnami s toaletou. Z Obývacího pokoje je krásný výhled do krajiny, z ložnic pak i na náměstí a kostel sv. Gotharda.

Kuchyň je kompletně vybavená, naleznete zde varnou desku, myčku, troubu a digestoř.

Český Brod disponuje kompletní občanskou vybaveností. Naleznete zde základní školu, gymnázium, restaurace, obchody, supermarkety i nemocnici. Skvělá dopravní dostupnost do Prahy. Autem cca 25 minut na stanici metra Černý Most. Vlakem Praha - Masarykovo nádraží jen 35 minut.

Při nastěhování platí nájemník kauci ve výši jednoho měsíčního nájmu s poplatky (36 500 Kč), nájemné za první měsíc a paušální platbu za veškeré energie dodávané do prostoru (vč. elektřiny, tepla a teplé vody). Provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.

Prostor je k dispozici ihned. Pronájemající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Jakub Žížka

Tel.: 222 524 840

GSM: +420 603 408 239

E-mail: zizka.team@re-max.cz