

Byt 2+1 na ul. Balzacova, Havířov - Podlesí

Balzacova, 73601, Havířov

2 700 000 Kč

za nemovitost

Včetně právních služeb

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3.3 m ²
Sklep:	2.8 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji byt v osobním vlastnictví 2+1 o výměře 48 m², ve 4.NP/4.NP, na ul. Balzacova, Havířov - Podlesí.

Byt prošel před cca. 15-ti lety částečnou rekonstrukcí, v jejím rámci bylo provedení vyzdění a zvětšení koupelny a WC, výměna elektroinstalace a výměna kuchyňské linky a změna dispozice (propojení obývacího pokoje a kuchyně).

Z obývacího pokoje vstup na lodžii.

Dům je po kompletní revitalizaci (plastová okna, zateplení fasády a střechy, vstup) a nachází se v klidné a žádané části města s výbornou dostupností do centra města. MHD, MŠ, ZŠ a kompletní občanská vybavenost v místě. K bytu náleží sklep.

K dispozici ihned.

Tento byt je vhodný jak pro bydlení, tak i jako investice.



Vyřizuje

Jaromír Kohut
Tel.: +420 596811051

GSM: +420 777663670

E-mail: kohut.jaromir@realitydrk.cz