



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1080

Pronájem mezonetového bytu 2+kk v rodinném domě, Opařany klid, příroda, prostor

39161, Opařany

15 000 Kč

za měsíc

+ služby + vratná kauce +
poplatek RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Jiné		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde opravdu zpomalíte, nadechnete se a budete mít klid na práci i odpočinek?

Nabízíme k pronájmu mezonetový byt 2+kk v citlivě zrekonstruovaném rodinném domě v obci Opařany ideální útočiště mimo ruch města.

Byt má samostatný vstup a nabízí jedinečné spojení moderního komfortu s atmosférou venkova. V přízemí se nachází prostorná vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem a koupelna se sprchovým koutem a WC. Dominantou bytu je vzdušný podkrovní prostor (50 m²), zaplavený denním světlem, který může sloužit jako ložnice, pracovní nebo kreativní zázemí.

Okolí domu nabízí naprostý klid, zeleň a přímý kontakt s přírodou ideální pro procházky, práci z domova i relaxaci. Lokalita je vzdálená cca 60 minut od Prahy a pouhých 15 minut od Tábora, takže zůstává dobře dostupná, ale bez kompromisů v kvalitě života.

Velkým benefitem je možnost pronájmu zázemí pro koně včetně přilehlé louky ideální pro ty, kteří chtějí žít opravdu venkovským způsobem života.

Technické informace:

vytápění a ohřev vody zajišťuje úsporné tepelné čerpadlo
podlahové vytápění v obývacím prostoru, radiátor v podkroví
vlastní studna nulové náklady na vodu (neplatíte vodné ani stočné)

Nájemné: 15.000 Kč / měsíc

Zálohy na elektřinu: dle spotřeby

Vratná jistota: 15.000 Kč

Provize RK: 1 nájem + DPH

Byt je ideální pro 1 až 2 osoby, které hledají ticho, prostor a blízkost přírody. Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Ing. Vendula Kümmelová

Tel.: +420 777965985

GSM: +420 777965985

E-mail: v.kummelova@atlastabor.cz