

**Pronájem 1+1 38 m<sup>2</sup>, Písek - Smetanovo náměstí**

Smetanovo nám., Písek

**12 500 Kč**

za měsíc

+ 2500 sl. + el. + 25000  
kauce + odměna RK

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>		<b>Celková podlahová plocha:</b>	38 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 1+1 situovaný v 1. nadzemním podlaží domu v ulici Smetanovo náměstí, Písek.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní a komfortní bydlení. Součástí je nová kuchyňská linka vybavená spotřebiči včetně myčky nádobí. Koupelna je se sprchovým koutem, v koupelně a předsíni je instalováno podlahové vytápění, které zajišťuje příjemný tepelný komfort.

Velkou výhodou je výhled z kuchyně do zahrady a možnost využívání oddělené zahrádky za domem. Parkování je možné přímo před domem. Byt se nachází v klidné části města Písek s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.

Nízké měsíční náklady jsou dalším benefitem této nemovitosti.

Byt je k dispozici od 1. 5. 2026.



Vyřizuje

**Markéta Modrová****Tel.:** 603 333 375**GSM:** 603 882 722**E-mail:** [modrova@justo.cz](mailto:modrova@justo.cz)