

## Prodej rodinného domu Milíře u Tachova

34701, Milíře

**2 990 000 Kč**

za nemovitost

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	430 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	180 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	5818 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	samota	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům včetně přilehlých pozemků o celkové výměře 5 818 m<sup>2</sup> v malé obci Milíře, v srdci Českého lesa, asi 8 km západně od okresního města Tachov. Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří chtějí bydlet v souladu s přírodou nebo hledají prostor pro farmaření či chov zvířat. Pozemky jsou dle katastru nemovitostí vedeny jako zastavěná plocha, zahrada a trvalý travní porost. Jedná se o samostatně stojící objekt ze smíšeného zdiva se dvěma nadzemními podlažími bez využití podkroví. Objekt je situovaný do půdorysného tvaru obdélníka. Okna jsou dřevěná. Dům je napojen na síť elektro, voda je řešena vlastním vrtem, kanalizace zde není. Parkování je možné na vlastním pozemku. Pozemky tvoří funkční celek a jsou přístupné po veřejné komunikaci. Jsou oplocené drátěným pletivem a dřevěnými latěmi a leží v mírně sklonitém terénu. Rozlehlé pozemky kolem domu zaručují soukromí. Zadní Milíře jsou známé svým klidem a minimálním provozem. Malebnou dominantou obce je bývalý katolický kostel sv. Petra a Pavla stojící přímo v centru. V obci Milíře najdete základní občanskou vybavenost, ostatní vybavenost se nachází v nedaleko vzdáleném městě Tachov. Milíře u Tachova jsou také názvem katastrálního území. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Petra Chmelařová****Tel.:** 380 405 390**GSM:** +420 725 953 609**E-mail:** [chmelarova@fondrealit.cz](mailto:chmelarova@fondrealit.cz)